

Gældende pr. 1. december 2006

HUSORDEN
for
SELSKABSLOKALET

Herman Bangs Have
A.D. Jørgensens Vej 75, st. tv
2000 Frederiksberg

Selskabslokalet består af et lokale på 73 m² indrettet med borde og stole, køkken (komfur m. ovn, køle- fryseskab, opvaskemaskine og komplet service til 40 personer) samt opbevaringsrum.

Der må på grund af myndighedernes krav ikke opholde sig mere end 50 personer i lokalet.

Lejevilkår:

Udlejning af selskabslokalet kan alene ske til ejendommens beboere. Lokalet må ikke fremlejes og lejer af lokalet skal være til stede ved brug.

Overtrædelse af dette medfører, at pågældende lejer afskæres fra at leje lokalet, ligesom depositum fortabes.

For leje af lokalet betales et vederlag på

Kr. 750,- for en weekend (fredag til mandag)
Kr. 250,- for en hverdagsaften (mandag til torsdag)

Desuden betales et depositum på kr. 1000,- samtidig med modtagelse af nøgler til lokalet. Dette beløb tilbagebetales ved aflevering af lokalet, såfremt lokalerne ved aflevering er i orden, rengjorte og intet er beskadiget/ødelagt.

Såfremt varmemesteren ved gennemgang af lokalerne efter brug ikke finder lokalerne tilfredsstillende rengjorte og dette ikke bringes i orden efter påkrav, er varmemesteren bemyndiget til at rekvirere et rengøringssselskab til at foretage den nødvendige rengøring. Udgiften vil blive modregnet i depositum/opkrævet hos lejer.

Skadet/ødelagt service og inventar skal erstattes til gældende dagspris og fratrækkes depositum/opkræves hos lejer. I køkkenet ligger en liste med gældende dagspriser for service.

I tvivlstilfælde bliver depositum ikke udbetalt før efter nærmere aftale med administrator.

Reservation:

Reservation af lokalet kan tidligst ske 3 måneder før arrangementets afholdelse.

Reservation kan alene ske hos ejendommens varmemester enten via

E-mail: fjdatea@c.dk

eller ved henvendelse til varmemesteren på adressen A.D. Jørgensens vej 77, kld. i tidsrummet tirsdag og torsdag mellem kl. 9:00 og 10:00

eller på telefon 38 71 80 22 i samme tidsrum.

Nøgler til lokalet udleveres af varmemesteren dagen før udlejningsdagen eller ved nærmere aftale med denne.

Ved udlevering af nøgler er lokalerne gennemgået af varmemesteren og i orden.

Benyttelse:

Ejendommens almindelige husregler er gældende for selskabslokalet. Da der er beboelser over lokalet skal der tages rimeligt hensyn til disse og støjende adfærd skal undgås.

Musikanlæg må kun tilsluttes den dertil indrettede installation i første køkkenskab til højre.

Der må kun spilles musik i tidsrummet 11:00 til 00:00. Døre og vinduer skal være lukkede, når der spilles musik.

Levende musik må udføres i samme tidsrum under hensyntagen til de beboere der bor lige ovenover lokalet.

Døren mellem køkken og opbevaringsrum skal holdes lukket.

Aflevering:

- Alt brugt service opvaskes og stilles på plads, som ved modtagelsen
- Køkken, herunder komfur/ovn, køkkenvask, hårde hvidevarer, kaffemaskine og termokander rengøres
- Køleskab og fryser rengøres
- Opvaskemaskine tømmes
- Alle gulve vaskes (selskabslokale, køkken, opbevaringsrum og 2 toiletter)
- Toiletterne rengøres (toilet og håndvaske)
- Borde og stole rengøres og sættes på plads
- Alt affald tømmes i container i kælderen eller affaldsskakt i lukkede plastposer
- Glas og flasker lægges i ejendommens glascontainer i kælderen
- Vinduer og døres lukkes/låses
- Alle persienner lukkes for
- Alle termostater på radiatorer sættes på 1
- Alt lys slukkes

Misligholdelse af regler om benyttelse vil medføre inddragelse af retten til fremover at leje selskabslokalet, ligesom depositum fortabes.